Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Грдины, 18 по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 2 556,20 м^2

Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
	-43,941

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		**530583,36**	**211346,43**	**741929,79**	**517418,05**	**179167,06**	**696585,11**	**13165,31**	**32179,37**	**45344,68**	**93,890**
Содержание жилья		350025,36	211346,43	561371,79	342258,78	179167,06	521425,84	7766,58	32179,37	39945,95	92,880
Текущий ремонт жилья		180558,00		180558,00	175305,42		175305,42	5252,58		5252,58	97,090
Вывоз мусора		0,00		0,00	-146,15		-146,15	146,15		146,15	#ДЕЛ/0!
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		**26955,83**		**26955,83**	**27536,22**		**27536,22**	**-580,39**		**-580,39**	102,150
ИТОГО:		**557539,19**	**211346,43**	**768885,62**	**544954,27**	**179167,06**	**724121,33**	**12584,92**	**32179,37**	**44764,29**	**94%**
Доп.взносы на ремонт МКД		**125788,53**		**125788,53**	**98751,25**		**98751,25**	**27037,28**		**27037,28**	**79%**

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2019 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказаных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	183 882,04	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Грд.-18
Аварийно-диспетчерское обслуживание	85 576,50	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Грд.-18
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	1 500,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Грд.-18
Дератизация подвальных помещений	11 473,30	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Грд.-18
Начисление жилищно-коммунальных платежей	7 736,94	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Грд.-18
Прочие услуги	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Грд.-18
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	45 298,31	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Грд.-18
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	16 798,38	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Грд.-18
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	24 603,48	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Грд.-18
Аренда контейнеров ТКО	6 447,65	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Грд.-18
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	79 238,94	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Грд.-18
Прочие услуги	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Грд.-18
Текущий ремонт МКД	158 269,17	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Грд.-18
Работы по содержанию и благоустройству МКД	8 530,60	
ИТОГО жилищные услуги:	**629 355,31**	

**Документы, приема-передачи выполнених работ (оказаных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:	50,825

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	270,895	98,751	-172,144

Приложения:

1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.

2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненых по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____